**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**по вопросам, поставленным на голосованиена собрании собственников помещений**

**(Протокол №1­­­­ от 28.02.22)**

Общее количество голосов, которыми обладают лица, имеющие право на голосование на собрании собственников помещений –**16403,02.**

В собрании приняли участие **12518,95** голосов. (**76,32%)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Содержание вопросов, поставленных на голосование** | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 1. Избрание счетной комиссии.

***Проект решения:***Избрать счетную комиссию в составе:- Варламова Л.Х - Шаповаленко О.В.- Гнатюк Д.А. | **12224,35****97,65%** | **166,4****1,33%** | **128,2****1,02%** |
| 1. Утверждение подрядчика на выполнение проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25.

***Проект решения:***По результатам рассмотрения заявок в рамках процедуры запроса предложений (сравнения цен) утвердить ООО «СтройСервис» подрядчиком на выполнение проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25. | **11759,25****93,93%** | **84,5****0,68%** | **675,2****5,39%** |
| 1. Утверждение стоимости проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25.

***Проект решения:***Утвердить стоимость проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25 в размере 467 967 (четыреста шестьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят семь) рублей 50 копеек. | **11414,35****91,18%** | **84,5****0,67%** | **1020,1****8,15%** |
| 1. Утверждение сроков проведения проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25

***Проект решения:***Утвердить срок для проведения проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25 в период: начало работ 15.02.2022, окончание работ 01.08.2022г | **11855,05****94,70%** | **85,2****0,68%** | **578,7****4,62%** |
| 1. Утверждение источника финансирования для проведения проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25: средства на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта №40705810646000000082, открытом в ОАО «Сбербанк России», дополнительный офис №8623/055 Оренбургского отделения № 8623.

***Проект решения:***Утвердить источник финансирования для проведения проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации капитального ремонта системы водоснабжения, водоотведения и отопления многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. КИМа д.25: средства на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта №40705810646000000082, открытом в ОАО «Сбербанк России», дополнительный офис №8623/055 Оренбургского отделения № 8623. | **11922,9****95,24%** | **0** | **596,1****4,76%** |
| 1. О делегировании полномочий собственников помещений в МКД, в том числе собственников машино-мест, расположенных в подземной автопарковке многоквартирного дома № 25 по улице Кима города Оренбурга по вопросу признания самовольной постройкой незавершенный строительством жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0224004:70 по адресу: г. Оренбург, ул. Красноармейская, 120, (дело № АП19-17827/21 (А47-15968/19).

***Проект решения:***Поручить председателю правления ТСЖ «Каменный цветок» Варламовой ЛилиеХазиповне представлять интересы собственников помещений в МКД, в том числе собственников машино-мест (в соответствии с регистрационными документами – нежилых помещений), расположенных в подземной автопарковке многоквартирного дома № 25 по улице Кима города Оренбурга, в Арбитражных судах различных инстанций по вопросу признания самовольной постройкой незавершенный строительством жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером56:44:0224004:70 по адресу: г. Оренбург, ул. Красноармейская, 120, (дело № АП19-17827/21 (А47-15968/19). | **11769,05****94,01%** | **386,1****3,08%** | **363,8****2,91%** |
| 1. 7. Принятие решения о размещении денежных средств, находящихся на спецсчете для капитального ремонта, на специальный депозит.

***Проект решения:***На основании ст.175.1 ЖК РФ разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в ПАО Сбербанк России на следующих условиях:-Реквизиты специального счета: Счет № 40705810646000000082, открытый в ПАО Сбербанк России, владельцем которого является ТСЖ «Каменный цветок».- Размер временно свободных средств фонда капитального ремонта, подлежащих размещению на специальном депозите «Классический Онлайн» 6500000 рублей.- Срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта 365 дней.Поручить владельцу специального счета ТСЖ «Каменный цветок» перечислить временно свободные средства капитального ремонта в размере 6500000 рублей со счета № 40705810646000000082, открытом в ПАО Сбербанк России на специальный депозит «Классический Онлайн» в ПАО Сбербанк на публичных условиях. | **11593,15****92,61%** | **381,2****3,04%** | **544,6****4,35%** |

**ОЗНАКОМИТЬСЯ с протоколом в полном объеме, приложениями и листами индивидуального голосования:**

**На сайте ТСЖ «Каменный цветок»** [**http://каменныйцветок56.рф**](http://каменныйцветок56.рф) **А также в системе ГИС ЖКХ.**